

HS.02 Huthwelker Stoehr & Partner
 Biebricher Allee 16, 65187 Wiesbaden

Verfasser: Thomas Fritz
 Mitarbeiterinnen: Alejandra Egger, Gencay Maurer, Ying Zhao, Tamara Schowalter
 Visualisierung: Thomas Fritz

Perspektive - Blick von Südwest

Lageplan - Dachansicht mit Außenanlagen M 1:500

Piktogramm - Konzept

Einwohner-Einsparung

Die Mehrfachbeauftragung... ermöglicht es, die Flächen der Außenanlagen... zu optimieren...
 Durch die Optimierung der Außenanlagen... wird die Fläche für die Außenanlagen...
 um ca. 10% reduziert...
 Dies führt zu einer...
 Reduzierung der...
 Kosten...
 um ca. 10%...
 Dies führt zu einer...
 Reduzierung der...
 Kosten...
 um ca. 10%...

Edgeschoss Grundriss M 1:200

Piktogramm - Nutzungsmatrix

Wohnungstypen

- 2-Zi. gef. WE
- 3-Zi. gef. WE
- 4-Zi. gef. WE
- 5-Zi. gef. WE
- 2-Zi. WE/Arbeits
- 3-Zi. WE/Arbeits
- 4-Zi. WE/Arbeits
- 5-Zi. WE/Arbeits
- Einzelk. WE

Wohnungszugang

- geöffnete Wohnungen
- Hebelbare Wohnungen
- Barrierefreie Wohnungen

WE R-Anforderungen

- 144 WE
- 24 WE R-Anforderungen
- 24 WE ohne Anforderungen
- 213 barrierefreie WE

Regelgeschoss Grundriss M 1:200

Analysedaten WE

Grundrissschnitte - Wohnräume mit Möblierung M 1:100

- 3-Zi. Wohnung - Refurbizant
- 3-Zi. Wohnung mit R-Anforderungen - gef. WE
- 3-Zi. Wohnung mit R-Anforderungen - Refurbizant

Dachgeschoss Grundriss M 1:200

Grundrissschnitte - Wohnräume mit Möblierung M 1:100

- 3-Zi. Wohnung - Refurbizant
- 3-Zi. Wohnung - gef. WE
- 4-Zi. Wohnung - gef. WE

Perspektive - Blick von Nordost

Schnittansicht A-A - Blick aus dem Innenhof M 1:200

Schnittansicht B-B - Blick aus dem Innenhof M 1:200

Ansicht Nord

Ansicht Süd

Ansicht Ost

Ansicht West

Skizze - Blick aus dem Innenhof

Fassadenschnitte

Detailansicht - Innenhof

Untergeschoss Grundriss - Teilparze 1:500

Stellplatzberechnung

Nutzung	PKW	Fahrräder
geöffnete Mehrfamilienhäuser	46	120
geöffnete Mehrfamilienhäuser	50	100
Summe	106	220

Materialien

- Dachstuhl / Attika
- Wand
- Fassade
- Decke
- Boden
- Stiege
- Wand
- Fassade
- Decke
- Boden
- Stiege